



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2

Poslovni broj: 4 St-30/2015-170

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po stečajnom sucu Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika Slavka Jakupca iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, vl. obrta Trgovina na veliko i malo "Šport" iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808, zastupanom po stečajnom upravitelju Miroslavu Lovrekoviću, dana 29. lipnja 2021.

r i j e š i o j e

I. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 6598 k.o. Pitomača čest. br. 2196 stambeno poslovna građevina i dvorište u ul. Lj. Gaja 13 od 263 m², identifikator predmeta prodaje 10918, identifikator nadmetanja 24942 u ukupnom iznosu od 114.500,00 kn namiruju se:

- troškovi unovčenja u iznosu od 25.670,00 kn;
- tražbina razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, Baar, Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska, OIB:42497989050 u iznosu od 88.830,00 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 114.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 25.670,00 kn na račun imovine stečajnog dužnika Slavka Jakupca iz Pitomače, Ivana Mažuranića 39, vl. obrta Trgovina na veliko i malo "Šport" iz Đurđevca, Basaričekova 1, OIB: 15472875808,, broj računa IBAN: HR 7323600001102487379, po pravomoćnosti ovog rješenja,
- u iznosu od 88.830,00 kn na račun razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, Baar, Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska, OIB:42497989050, broj računa IBAN: HR5023600001102809833, BIC:ZABHR2X, poziv na broj 5100183611, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika, na kojim nekretninama postoji razlučno pravo, za iznos od 114.500,00 kn, sud je pristupio

raspodjeli utrška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

2. Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja za unovčenu nekretninu u iznosu od 25.670,00 kuna (6.630,00 kn trošak izrade procjemenog elaborat, 17.740,00 trošak nagrade stečajnog upravitelja, 1.300 kn trošak elektroničke javne dražbe) te je predložio da sud navedeni iznos unese u stečajnu masu na ime troškova unovčenja nekretnine, a koji troškovi su detaljno specificirani, obrazloženi i dokumentirani.

3. Na ročištu za diobu kupovnine stečajni upravitelj predložio je da sud u stečajnu masu unese iznos od 25.670,00 kn za namirenje troškova stečajnog postupka, te da se s preostalim iznosom namiri vjerovnike prema redu upisa u zemljišnim knjigama i to vjerovnika DDM Invest III AG, u iznosu od 88.830,00 kn.

4. Na ročištu za diobu kupovnine razlučni vjerovnici nisu se usprotivili prijedlogu stečajnog upravitelja.

5. Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavio stečajni upravitelj obrazložen i dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

6. Nakon što se namire troškovi unovčenja preostaje iznos od 88.830,00 kn.

7. Prvi razlučni vjerovnik prema redu upisa u zemljišnim knjigama DDM Invest III AG dostavio je sudu obračun potraživanja na dan donošenja rješenja o dosudi iz kojeg proizlazi postojanje potraživanja razlučnog vjerovnika s osnova kreditne partije: 5100183611 u iznosu od 324.247,69 kn na ime dospjele glavnice, 48.302,44 kn na ime dospjele redovne kamate te 204.856,48 kn na ime dospjele zakonske kamate, dok po osnovi kreditne partije broj: 5100273245 potraživanje iznosi 15.366,18 kn na ime dospjele glavnice, 71,19 kn na ime dospjele redovne kamate, te 16.193,21 kn na ime dospjele zatezne kamate.

8. Uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu, sud je s iznosom od 88.830,00 kn djelomično namirio tražbinu prvog razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, Baar .

9. Za namirenje ostatka tražbine razlučnog vjerovnika DDM Invest III AG, Baar, Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska, OIB:42497989050, kao niti za namirenje tražbine Republike Hrvatske nije bilo novčanih sredstava.

10. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 29. lipnja 2021.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2fd-43b98**

Kontrolni broj: **041b1-2ce8f-57c2b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.